



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU

Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826

www.primariapeciuou.ro
e-mail: contact@primariapeciuou.ro



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 9942 din 10 10 2022

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii

COMUNA PECIU NOU cu sediul în localitatea Peciu Nou, nr. 189, jud. Timiș, CF 4358207, tel. 0256/414.500, fax 0256/414.826, reprezentată legal prin Primar Drăgan Gabriel Răzvan, în calitate de achizitor, pe de o parte, și

Societatea DIBALCRIS CARTOGRAPHY S.R.L cu sediul în Sânmartin, str. Muntele Carmel, nr. 45, jud. Bihor, telefon 0742 837 883, număr de înmatriculare J5/2040/2022, cod fiscal 46481573, având cont la Trezoreria Municipiului Oradea RO34TREZ0765069XXX021751, reprezentată prin dl. Bala Florin-Cristian, funcția Administrator, în calitate de prestator, de cealaltă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a.contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b.achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c.prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.

d.produce - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului.

e.servicii - activități a căror prestare fac obiectul contractului.

f.forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g.zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapeciuinou.ro
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

- 4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de măsurare a clădirilor din cadrul U.A.T. COMUNA Peciu Nou , județul Timis pentru determinarea ariilor construite necesare pentru stabilirea valorii impozabile a clădirilor din intravilan”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Livrabilele contractului sunt:

- a) DWG/DXF cu măsurătorile efectuate.
- b) Planurile de situație cu măsurătorile efectuate.

4.3. Documentația va fi înaintată pe suport electronic – stick de memorie.

5. Prețul contractului

5.1. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestări servicii.

5.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului „Servicii de măsurare a clădirilor din cadrul U.A.T. COMUNA Peciu Nou județul Timis pentru determinarea ariilor construite necesare pentru stabilirea valorii impozabile a clădirilor din intravilan”, respectiv prețul serviciilor prestate plătit prestatorului de către achizitor este de 100 LEI + TVA/numar administrativ .

5.3. Valoarea totală a contractului fiind de 200.000 lei la care se adaugă TVA în cota legală.

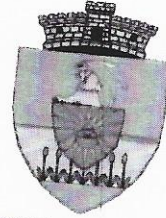
5.4. Plata se va efectua după predarea măsurătorilor în format electronic.

6. Modalități de plată

6.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la data recepției serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapeciuinou.ro
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



7. Durata contractului

7.1 Contractul intra în vigoare de la data semnării acestuia de către ambele părți și produce efecte până la data de 10.12.2022

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- referatul de necesitate cu nr1367/20.07.2022
- anexa GDPR

9. Obligatiile prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui: -reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

9.2 Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.3 Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

9.4 Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura ca și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași set de legi și reglementări.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.3 (1) Plata pentru serviciile ce fac obiectul contractului se va suporta din bugetul local.

(2) Plata serviciilor se va face prin ordin de plată, în termen de 30 zile de la data recepției serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

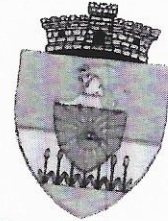
11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor.

376



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapeciuinou.ro
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără tva a plăților neefectuate.

Clauze Specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

- 12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, necesare îndeplinirii serviciilor prevăzute în prezentul contract.

13. Începere, finalizare, întârzieri, suspendare și sistare

- 13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
13.2 (1) În cazul în care beneficiarul nu plătește la termen factura, prestatorul poate suspenda furnizarea serviciilor. Această măsură va putea opera doar începând cu a 5-a zi după recepția notificării de către beneficiar.
(2) Beneficiarul și Prestatorul pot solicita oricând suspendarea contractului, cu obligația de a înștiința în scris cealaltă parte despre acest lucru.

14. Rezilierea și încetarea contractului

- 14.1. – Neexecutarea de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese, cu respectarea unui preaviz de 15 zile.
14.2. – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
14.3 – Prezentul contract încetează de drept la împlinirea termenului contractual.

19. Forța majoră

- 19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

7
345

ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU

Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapedicunou.ro
e-mail: contact@primariapedicunou.ro



19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce îi se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde daune-interese.

20. Conflictul de interese

20.1.Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflctele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afilițiilor politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori apartenență la aparțină sau contractat de el, inclusiv notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.
20.2.Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 de zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractual, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

22. Limba care guvernează contractul

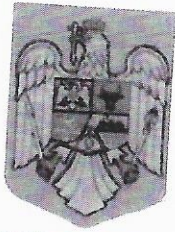
22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

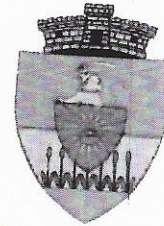
23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și/sau prin internet, prin poșta electronică sau aplicații de comunicare virtuală,
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

378



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapeciuinou.ro
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



24 Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în 2 (doua) exemplare originale.

BENEFICIAR
COMUNA PECIU NOU
Prin primar
Ing. Dipl. DRĂGAN GABRIEL RĂZVAN

Vizat CFP
Inspector Tunsu Adriana



PRESTATOR
DIBALCRIS CARTOGRAPHY S.R.L
prin administrator
Bala Florin-Cristian

Florin-
Cristian Bala

Digitally signed by
Florin-Cristian Bala
Date: 2022.10.11
12:48:34 +03'00'