

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
CONSILIUL LOCAL
Nr. 2009/01.03.2024

PROCES-VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului local Peciu Nou
din data de 28.02.2024

Ședința Consiliului local a fost convocată în baza dispoziției nr.28/20.02.2024, emisă de domnul Drăgan Gabriel-Răzvan, primarul comunei Peciu Nou și s-a desfășurat la sediul Căminului cultural din Peciu Nou;

La lucrările ședinței participă toți consilierii locali, primarul, secretarul general al comunei și d-nul Benescu Mihai-Tiberiu-preot al Parohiei Ortodoxe Române din Peciu Nou;

Domnul președinte, prezintă spre însușire și aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din 31.01.2024, care în urma exprimării voturilor se aprobă cu unanimitate, apoi supune aprobării proiectul ordinii de zi cu precizarea că domnul primar solicită suplimentarea acestuia cu 2 proiecte de hotărâre, respectiv proiectele nr. 17 și nr.18, conform dispozițiilor art. 135, alin.(7) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ordinea de zi și propunerea de suplimentare este aprobată, consiliul local urmând să analizeze și să dezbată următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre nr. 3 din 15.01.2024, privind aprobarea bugetului local al comunei Peciu Nou pe anul 2024.
2. Proiect de hotărâre nr. 12 din 13.02.2024, privind numirea coordonatorului Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor Peciu Nou.
3. Proiect de hotărâre nr. 13 din 15.02.2024, privind declararea unor terenuri proprietatea comunei Peciu Nou ca vatră de stupină permanentă și atribuirea terenului la cerere, în folosință cu titlu gratuit.
4. Proiect de hotărâre nr.14 din 20.02.2024, privind aprobarea Agendei Culturale a comunei Peciu Nou în anul 2024.
5. Proiect de hotărâre nr. 15 din 20.02.2024, privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 6556/2004 încheiat cu doamna GAL LUCIA pentru apartamentul nr. 1 proprietate privată a comunei Peciu Nou, înscris în CF 409153-C1.
6. Proiect de hotărâre nr. 16 din 20.02.2024, privind aprobarea vânzării directe și întocmirea raportului de evaluare a terenului intravilan înscris în CF 402605 Peciu Nou aferent clădirii cu destinația locuință nr. 1101 din localitatea Peciu Nou, la cererea de cumpărare a proprietarilor construcției Durigon Cosmin și Durigon Gabriela-Elena.
7. Proiect de hotărâre nr. 17 din 28.02.2024 privind însușirea documentației de dezmembrare a terenului situat în extravilanul localității Peciu Nou, evidențiat în CF 409146 8.
Proiect de hotărâre nr.11 din 31.01.2024, privind modificarea suprafeței și constatarea apartenenței

la domeniul privat al comunei Peciu Nou, a imobilului teren intravilan evidențiat în CF 409114 situat în localitatea Dinaș nr. 43;

8. Proiect de hotărâre nr. 17 din 28.02.2024 privind însușirea documentației de dezmembrare a terenului situat în extravilanul localității Peciu Nou, evidențiat în CF 409146.

9. Proiect de hotărâre nr. 18 din 28.02.2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor imobilului teren evidențiat în CF nr. 410598 Peciu Nou.

Secretara comunei, aduce la cunoștință faptul că proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile art. 136 alin.(8) , precizând că pentru proiectul de hotărâre nr. 3 privind aprobarea bugetului local și a listei de investiții pe anul 2024, s-a depus un amendament al comisiilor de specialitate nr.1 și 2.

Totodată, se prezintă domnilor consilieri dispozițiile art. 228 alin.(2) din Codul administrativ, conform căruia, consilierii locali au obligația de a anunța la începutul ședinței consiliului local, interesul personal pe care îl pot avea la adoptarea hotărârilor, așa cum s-a reiterat de către Instituția Prefectului județului Timiș prin adresa nr. 1610/S2/08.02.2024, înregistrată la Primărie sub nr. 1476/15.02.2024, care a fost comunicată domnilor consilieri pe grupul de lucru.

Lucrările consiliului local continuă cu analiza proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi aprobată.

1. Proiect de hotărâre nr. 3 din 15.01.2024, privind aprobarea bugetului local al comunei Peciu Nou pe anul 2024.

Înainte dezbaterilor, domnul președinte dă cuvântul domnului primar pentru prezentarea proiectului .

În urma discuțiilor purtate pe marginea materialelor și ținând cont de avizul comisiilor de specialitate cu amendamentul întocmit pentru acest proiect, domnul președinte propune să se voteze proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar, apoi să se voteze acest proiect cu modificările propuse prin amendamentul comisiilor de specialitate. Propunerea este aprobată cu unanimitate de voturi și se trece la exprimarea voturilor .

În urma voturilor exprimate, cu 9 voturi pentru și 6 voturi împotriva s-a aprobat bugetul local cu modificările propuse prin amendament, adoptându-se **hotărârea nr. 13**. Au votat împotriva, următorii domni și doamne consilier local: Boghian Diana-Florina, Heredea Cristian, Mișcov Svetislav, Teslariu Bogdan , Tudose Luminița și Țigan Adrian-Radu.

Pentru proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar (fără amendament), au fost exprimate 6 voturi pentru (ale domnilor consilieri care au votat împotriva la proiectul de hotărâre cu modificările propuse prin amendament) și 9 voturi împotriva.

2. Proiect de hotărâre nr. 12 din 13.02.2024, privind numirea coordonatorului Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor Peciu Nou. În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, cu 15 voturi pentru s-a adoptat **hotărârea nr.14**.

3. Proiect de hotărâre nr. 13 din 15.02.2024, privind declararea unor terenuri proprietatea comunei Peciu Nou ca vatră de stupină permanentă și atribuirea la cerere în folosință cu titlu gratuit. În urma prezentării materialelor și a dezbaterilor, cu 14 voturi pentru și 1 vot abținere exprimat de domnul Mișcov Svetislav, s-a adoptat **hotărârea nr.15**;

4. Proiect de hotărâre nr.14 din 20.02.2024, privind aprobarea Agendei Culturale a comunei Peciu Nou în anul 2024. În urma prezentării materialelor și a dezbaterilor, cu 14 voturi pentru și 1 vot abținere exprimat de doamna Boghian Diana-Florina, s-a adoptat **hotărârea nr.16;**

5. Proiect de hotărâre nr. 15 din 20.02.2024, privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 6556/2004 încheiat cu doamna GAL LUCIA pentru apartamentul nr. 1 proprietate privată a comunei Peciu Nou, înscris în CF 409153-C1.În urma dezbaterilor cu unanimitate de voturi s-a adoptat **hotărârea nr. 17.**

6. Proiect de hotărâre nr. 16 din 20.02.2024, privind aprobarea vânzării directe și întocmirea raportului de evaluare a terenului intravilan înscris în CF 402605 Peciu Nou aferent clădirii cu destinația locuință nr. 1101 din localitatea Peciu Nou, la cererea de cumpărare a proprietarilor construcției Durigon Cosmin și Durigon Gabriela-Elena. În urma dezbaterilor , cu 15 voturi pentru s-a adoptat **hotărârea nr. 18.**

7. Proiect de hotărâre nr. 17 din 28.02.2024 privind însușirea documentației de dezmembrare a terenului situat în extravilanul localității Peciu Nou, evidențiat în CF 409146. În urma dezbaterilor pe marginea materialelor , cu 14 voturi pentru și 1 vot abținere exprimat de domnul Radin Sfetozar, s-a adoptat **hotărârea nr.19;**

8. Proiect de hotărâre nr. 18 din 28.02.2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor imobilului teren evidențiat în CF nr. 410598 Peciu Nou. În urma dezbaterilor , cu 15 voturi pentru s-a adoptat **hotărârea nr. 20.**

Proiectele înscrise pe ordinea de zi fiind parcurse , domnul președinte al ședinței prezintă domnilor consilieri, adresele și solicitările înaintate Consiliului local:

1- Adresa nr. 1610/S2/08.02.2024, comunicată de Instituția Prefectului județul Timiș, referitor la declararea de către consilierii locali la începutul ședinței, a existenței unui interes personal la adoptarea hotărârilor, adresă prezentată și înainte de începerea lucrărilor ;

2.- Solicitarea SC Agro VI PD Italia SRL, înregistrată la primărie sub nr. 1671.21.02.2024, prin care se solicită cumpărarea suprafeței de teren de 5000 mp. din totalul de 28.305 mp evidențiat în CF 407735 , având categoria de folosință pășune în extravilanul localității Peciu Nou, pentru înființarea unei căi ferate ,necesară transportului cerealelor de la punctul de lucru la vagoanele CFR. Sediul firmei unde se desfășoară activitatea, este amplasat în apropierea căii ferate din localitatea Peciu Nou.

Domnul primar, menționează că terenul solicitat având categoria de folosință pășune, nu poate fi înstrăinat prin vânzare, fiind necesar să se efectueze un schimb de terenuri cu aceeași categorie de folosință, între solicitant și comuna Peciu Nou, cu aprobarea Consiliului local. Astfel, pentru întocmirea documentelor necesare schimbului se solicită acordul de principiu al consiliului local.

În urma analizei cererii și a dezbaterilor care au avut loc, cu unanimitate de voturi, consiliul local și-a exprimat acordul cu privire la schimbul de terenuri, în sensul celor mai sus arătate;

3. Adresa nr. 1862 din 26.02.2024 a domnului Rus Viorel- administrator la SC Conslocserv SRL, prin care aduce în atenția Consiliului de administrație al societății, faptul că între dânsul și un angajat –respectiv domnul Șuta Florin, au fost ”în ultima perioadă disensiuni care în timp s-au transformat în scandaluri , înjurături și amenințări” , solicitând Consiliului de administrație să ia măsuri de remediere a acestei situații.

Domnul președinte al ședinței, propune să se constituie o comisie de disciplină care să procedeze la analiza acestor abateri.

A fost propus și ales ca președinte - cu unanimitate-, domnul Țigan Adrian-Radu iar, pentru secretar se propune să fie cooptat în comise un avocat de la firma de avocatură Mușat & Asociații.

Discuțiile și interpelările care au avut loc la sfârșitul ședinței, sunt înregistrate și pot fi vizualizate de către persoanele interesate, accesând pagina de facebook a comunei Peciu Nou.

Nemaifiind alte puncte înscrise la ordinea de zi , domnul președinte declară ședința încheiată.


Președinte de ședință
CRISTIAN HEREDEA

Secretar General
Viorica-Lidia Miatov

